



Vereador  
RAFAEL TUCLA

# Câmara Municipal de Cubatão

Estado de São Paulo

484º Ano da Fundação do Povoado e  
68º da Emancipação Política Administrativa

fls. 02  
APROVADO

14 NOV 2017

Presidente

REQUERIMENTO n.º: 190 /2017.

Senhor Presidente,

Nobres Pares,

GERAL	PART.	CLASSE	FUNC.
190 2017	190 2017	05	Sum

Considerando que a CDHU - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo, autarquia do governo Estadual vinculada à Secretaria da Habitação é a maior instituição a nível estadual na implantação de políticas públicas habitacionais;

Considerando que a CDHU desenvolve programas com o objetivo de garantir moradia digna e a realização do sonho da casa própria para proporcionar melhores condições de vida à população de baixa renda e atender as necessidades habitacionais dos munícipes, que além de reduzir o déficit habitacional melhora a infraestrutura urbana e ambiental das cidades e diminui as desigualdades sociais;

Considerando que moradores dos Conjuntos Habitacionais construídos na cidade tem relatado que diversas moradias não estão de acordo com o projeto arquitetônico firmado entre Companhia e moradores, bem como que diversas unidades habitacionais têm apresentado problemas de infraestrutura, causando danos e prejuízos financeiros aos moradores; e,

Considerando que no próximo dia 22 e 24 de novembro, conforme noticiado pela mídia regional, ocorrerá o leilão de unidades habitacionais, leilão este contestado pela Associação Unidos Por Moradia e Desenvolvimento Social-AUMEDS e por moradores que questionam a falta de flexibilidade da Companhia para negociar os débitos;

Gabinete do Vereador Rafael Tucla  
Praça dos Emancipadores, s/n – Bloco Legislativo – Sala 22  
Centro – Cubatão/SP – CEP: 11510-039  
Telefone: 013 – 3362-1053/3362-1054



# Câmara Municipal de Cubatão

Estado de São Paulo

Vereador  
RAFAEL TUCLA

484º Ano da Fundação do Povoado e  
68º da Emancipação Política Administrativa

fls. 03. Ine

**REQUEIRO**, na forma do artigo 57 e seguintes, do Regimento Interno desta Casa de Leis, observadas as formalidades legais, a formação de **COMISSÃO ESPECIAL DE VEREADORES** composta por três Vereadores, para no prazo de 45 (quarenta e cinco) dias, para **REALIZAR TRATATIVAS JUNTO À COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO-CDHU REFERENTE AO LEILÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS E ATENDIMENTO DE DEMANDAS DE MORADORES DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS DA CIDADE.**

**REQUEIRO**, outrossim, a concessão de adiantamento de valor a ser definido, nos termos das Leis n.º 2.060/92, 2.629/00 e 3.354/09, regulamentadas pelos Atos da Mesa n.º 02/2010 e 04/2010, para cobrir eventuais despesas com esta comissão.

Sala Dona Helena Meletti Cunha, 14 de novembro de 2017.

**Rafael de Souza Villar**  
**Vereador**

Gabinete do Vereador Rafael Tucla  
Praça dos Emancipadores, s/n – Bloco Legislativo – Sala 22  
Centro – Cubatão/SP – CEP: 11510-039  
Telefone: 013 – 3362-1053/3362-1054